

शेती भाडे करारनामा

आज दिनांक _____ रोजी खालील बाबींसह हा शेती भाडे करारनामा करून घेतला जात आहे.

पक्षकार:

1. जमीन मालकाचे नाव व माहिती

- नाव : _____
- वय : __ वर्ष
- व्यवसाय : _____
- पत्ता : _____

2. भाडेकरूचे नाव व माहिती

- नाव : _____
- वय : __ वर्ष
- व्यवसाय : _____
- पत्ता : _____

कराराचा तपशील:

- मालकाच्या मालकीची नोंद : गांव _____, ता. _____, जि. _____
 - गट नं. : __
 - क्षेत्र : _____ हेक्टर/आर
 - जमिनीचा प्रकार : शेती
-

भाडेकरारातील अटी :

1. मालकाने आपली वरील जमीन _____ वर्षाकरिता शेतीसाठी भाडेतत्वावर दिली आहे.
 2. भाडेकरू दरमहा/वर्ष _____ रुपये भाडे वेळेवर देईल.
 3. जमीन केवळ शेतीसाठीच वापरण्यात येईल, अन्य उपयोग केला जाणार नाही.
 4. पिकविमा, पाणी, खत, मजुरी यासंबंधीचा सर्व खर्च भाडेकरू करू शकतो.
 5. जमीन मालकाला किंवा शासकीय कामामुळे जमिनीवरील अडचण आल्यास दोन्ही पक्षकारांची तडजोड नुसार तोडगा शोधावा.
 6. भाडेकराराची मुदत संपल्यानंतर जमीन परत द्यावी लागेल; विलंब झाला तर दंड भरावा लागेल.
 7. जर भाडेकरू भाडे वेळेवर न भरल्यास जमीन मालकाला करार रद्द करण्याचा अधिकार राहील.
 8. भाडेकरूने जमीन व परिसराची स्वच्छता आणि देखरेख करावी.
 9. किरकोळ किंवा मोठा नुकसानीसाठी भाडेकरू जबाबदार राहील.
 10. कुठल्याही सरकारी योजना, अनुदान घेणे शक्य असेल तर त्यासाठी दोन्ही पक्ष राजी असतील.
-

साक्षीदार:

1. _____
 2. _____
-

सही :

- भूमि मालक : _____

- भाडेकरू : _____